



## **BANDO DI GARA**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. Denominazione Ufficiale:** CIASU – Centro Internazionale Alti Studi Universitari. **Indirizzo:** Sede Legale: Masseria Giardinelli 72015 Fasano. Sede Amministrativa: Via Giulio Petroni, 15/F 70122 Bari. **Punti di contatto:** Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Flavia Cimino, telefono: 080/5968331 PEC: [ciasu@pec.it](mailto:ciasu@pec.it). **Comunicazioni:** i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.ciasu.net/> e <http://www.empulia.it/> **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** gli indirizzi sopra indicati. **Le offerte vanno inviate:** esclusivamente in formato elettronico, secondo forme, modalità e scadenze diffusamente descritte nel disciplinare di gara.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. Denominazione conferita all'appalto:** procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale di Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR), C.da Giardinelli. Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia 2014-2020. DGR 545/2017. Intervento di "Recupero Infrastruttura Universitaria CIASU per attività didattica e formativa". CIG 92628845B0 CUP B55C18000020002. **Tipo di appalto:** Appalto di lavori. **Quantitativo o entità totale appalto:** € 2.506.869,14 (di cui € 56.334,82 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA. **Qualificazioni richieste:** vedi disciplinare di gara. **Termine di esecuzione dell'appalto:** giorni 540 giorni naturali e consecutivi dal verbale di inizio lavori. **Informazioni relative ai lotti:** Questo appalto non è suddiviso in lotti. **Luogo di esecuzione:** Fasano (BR). **Criteri di aggiudicazione:** l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. **Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo:** No. **Informazioni sulle varianti:** Non sono ammesse varianti *ex art.* 95, comma 14, del D. Lgs. n. 50 del 2016. **Informazioni relative alle opzioni:** No. **Informazioni relative alla linea di finanziamento:** FSC 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. **Informazioni complementari:** Il presente appalto non è suddiviso in lotti in quanto la tipologia delle prestazioni dedotte in appalto rende impraticabile l'esecuzione distinta, se non con palese documento dei criteri di economicità ed efficienza.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. Condizioni di partecipazione:** come indicato nei documenti di gara. **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:** all'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva e le polizze assicurative costituite secondo le modalità precisate nei documenti di gara. Gli stati di avanzamento lavori (SAL) ed i relativi pagamenti sono definiti negli atti di gara. Ogni pagamento da parte della Stazione Appaltante è subordinato alla verifica della regolarità contributiva della ditta aggiudicataria.

**SEZIONE IV: PROCEDURA. Descrizione. Tipo di procedura:** Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, svolta in modalità telematica mediante l'utilizzo autonomo del portale *EmpULIA*. **Informazioni di carattere amministrativo. Termine per il ricevimento delle offerte.** Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 09:00:00 del giorno 11/07/2022. **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano.

CIASU



Centro Internazionale  
Alti Studi Universitari

**Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta.** 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte, salvo l'esercizio da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice della facoltà di cui all'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016. **Modalità di apertura delle offerte:** il giorno 11/07/2022 ore 10:00:00 presso gli uffici della sede amministrativa del CIASU.

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI. Informazioni complementari:** a) gli operatori economici che partecipano alla procedura esonerano espressamente la Stazione Appaltante ed i suoi dipendenti e/o collaboratori da ogni responsabilità connessa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo al portale ed ai servizi di connettività necessari per raggiungerlo; b) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto dell'appalto; c) il presente bando non vincola la Stazione Appaltante all'espletamento della gara ed alla successiva aggiudicazione. La Stazione Appaltante si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento ed a suo insindacabile giudizio, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura. L'aggiudicazione, subordinata al concretizzarsi di tutti i presupposti di legge, non è impegnativa per la Stazione Appaltante e non dà diritto alla formalizzazione del contratto od a qualsivoglia rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta di sorta da parte dei concorrenti e dell'aggiudicatario; d) si informa che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, i dati personali raccolti saranno trattati e conservati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo e del Regolamento (CE); e) tutte le spese per la pubblicazione del presente bando sono rimborsate alla Stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione; f) la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta in via esclusiva all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Bari ed è esclusa la competenza arbitrale; g) pubblicato in G.U.R.I. in data 08/06/2022.

**Procedure di ricorso. Organismo responsabile delle procedure di ricorso. Denominazione ufficiale:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia, sede di Lecce. **Procedure di ricorso. Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:** entro 30 gg. dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare. Trova applicazione quanto previsto agli artt. 204 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e 120 del D.lgs. n. 104 del 2010.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Dott. Flavia CIMINO*